



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyślu
Delegatura w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 353-94-62
NIP: 795-20-71-175

Nr decyzji: 133/2024

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1 c, art. 7 pkt. 1, art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt. 1 oraz art. 37a ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r., poz. 840), upoważnienia z dnia 06.06.2022 r. dla Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu oraz par. 8 i par 18 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609), a także art. 104 i art. 105 par. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku **Parafii Rzymskokatolickiej pw. Niepokalanego Poczęcia NMP i Bożego Ciała w Strzyżowie** o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na prace remontowo – konserwatorskie dachu na budynku kościoła parafialnego pw. **Niepokalanego Poczęcia NMP i Bożego Ciała w Strzyżowie**

(kościół par. pw. Niepokalanego Poczęcia NMP i Bożego Ciała w Strzyżowie jest objęty ochroną prawną poprzez wpis do rejestru zabytków jako integralny składnik zespołu kościelnego – nr rejestru zabytków - A – 547 z dn. 05.08.1979 r.- dawny nr rejestru: A - 1039)

p o z w a l a m

Parafii Rzymskokatolickiej pw. Niepokalanego Poczęcia NMP i Bożego Ciała w Strzyżowie, ul. Przekopna 1, 38-100 Strzyżów na prace remontowo – konserwatorskie dachu na budynku kościoła parafialnego pw. Niepokalanego Poczęcia NMP i Bożego Ciała w Strzyżowie

przy spełnieniu następujących warunków:

1. Należy przedłożyć do oddzielnego uzgodnienia opracowany przez konserwatora dzieł sztuki w specjalności konserwacja kamienia i detalu architektonicznego program prac konserwatorskich obejmujący konserwację

- ozdobnego detalu wschodniego szczytu dachu nawy głównej oraz elementów;
2. Wszelkie uzupełnienia projektu o inwentaryzację i zakres prac budowlanych części niedostępnych lub trudno dostępnych w trakcie opracowania projektu budowlanego należy oddzielnie uzgodnić z tut. urzędem;
 3. zakres wymiany zniszczonych elementów więźby dachowej, rodzaju dachówki i jej kolorystyki oraz w razie konieczności innych prac należy określić w trakcie komisji konserwatorskiej z udziałem inwestora, urzędu konserwatorskiego, kierownika budowy, wykonawcy i inspektora nadzoru inwestorskiego;
 4. nakłada się obowiązek wykonywania lub nadzorowania prac konserwatorskich, kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 a ust 1, 2 oraz w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
 5. wnioskodawca zobowiązany jest do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich, robót budowlanych, a w toku tych prac konserwatorskich i robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby wykonującej bądź nadzorującej prace konserwatorskie, osoby kierującej robotami budowlanymi albo osoby wykonującej nadzór inwestorski oraz wykonawcy prac konserwatorskich:
 - a) imienia, nazwiska i adresu tych osób;
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 a ust 1 i 2 oraz w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
 - c) oświadczenia w/w osób o przyjęciu obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego albo samodzielnego ich wykonywania;

wnioskodawca jest ponadto zobowiązany:

1. w trakcie prac należy uwzględnić zalecenia zawarte w opracowaniu P. mgr inż. Arch. Krzysztofa Materny pt.: „Ekspertyza mykologiczno – budowlana dotycząca poziomu porażenia więźby dachowej dachu nad kościołem Niepokalanego Poczęcia NMP i Bożego Ciała w Strzyżowie przy ul. Przekopnej 1” (s. 5-9) w uzgodnieniu z urzędem konserwatorskim;
2. prowadzone prace nie mogą spowodować uszkodzenia zabytkowych elementów architektonicznych, detalu architektonicznego, wyposażenia oraz zabytkowych obiektów w otoczeniu kościoła (również starodrzewiu);
3. należy powiadomić tut. urząd o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac w celu sprawowania nadzoru konserwatorskiego w trakcie prowadzonych robót;
4. należy dokonać odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych i prac konserwatorskich z udziałem tut. urzędu;
5. wszelkie odstępstwa w trakcie realizacji prac od zatwierdzonego zakresu robót każdorazowo wymagają uzgodnienia w szczególności w przypadku nowoodkrytych w toku prowadzonych prac okoliczności, które należy zgłaszać służbie konserwatorskiej i na bieżąco rozstrzygać w ramach nadzoru konserwatorskiego;
6. należy zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem

(innych niż określone w punkcie 3 niniejszego pozwolenia), przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.

według następującej zatwierdzonej dokumentacji pn.: „Projekt prac remontowo – konserwatorskich więźby dachowej budynku kościoła p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP i Bożego Ciała w Strzyżowie”, składający się z projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno – budowlanego, projektu instalacji elektroenergetycznej z instalacją odgromową i inwentaryzacja, opracowany przez zespół autorski: 1. Mgr inż. Arch. Henryk Sobolewski, 2. Mgr inż. Andrzej Witek, 3. mgr inż. Tomasz Siwiec

Inspektor nadzoru konserwatorskiego – z urzędu Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyśle – Delegatura w Rzeszowie

przewidywany termin rozpoczęcia prac – październik 2024 r.

przewidywany termin zakończenia prac – 30 listopad 2025 r.

termin ważności niniejszego pozwolenia – 30 grudnia 2029 r.

U z a s a d n i e

Parafia Rzymskokatolicka pw. Niepokalanego Poczęcia NMP i Bożego Ciała w Strzyżowie wystąpiła dnia 12.04.2024 r. z wnioskiem o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac remontowo – konserwatorskich dachu na budynku kościoła parafialnego pw. Niepokalanego Poczęcia NMP i Bożego Ciała w Strzyżowie, położonego na działce nr 1078 przy ul. Przekopnej. Do wniosku dołączono „Projekt prac remontowo – konserwatorskich więźby dachowej budynku kościoła p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP i Bożego Ciała w Strzyżowie”, składający się z projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno – budowlanego, projektu instalacji elektroenergetycznej z instalacją odgromową i inwentaryzacją a także „Ekspertyzę mykologiczno – budowlaną dotyczącą poziomu porażenia więźby dachowej dachu nad kościołem Niepokalanego Poczęcia NMP i Bożego Ciała w Strzyżowie przy ul. Przekopnej 1”. Urząd konserwatorski po przeanalizowaniu otrzymanego projektu i ekspertyzy pismem z dnia 09.05.2024 r. wezwał inwestora o uzupełnienie braków w dokumentacji projektowej. Następnie inwestor pismem z dnia 05.06.2024 r. przedłożył poprawioną dokumentację projektową dot. w/w inwestycji.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją zakres prac ma obejmować remont istniejącej więźby dachowej, wymianę zniszczonego pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej i blachy na dachówkę ceramiczną (w części oryginalną a w części nową) remont ściany szczytowej (wschodniej) nawy głównej, gzymsów i tynków podokapowych, uszkodzonych fragmentów ścian w górnych partiach, konserwacji części metalowych więźby oraz krzyży wieńczących, naprawy instalacji elektrycznej i odgromowej. Planowane prace wynikają ze stanu zniszczenia dachówki ceramicznej, więźby dachowej i innych elementów architektonicznych oraz detalu architektonicznego w obrębie zadaszenia zabytkowego kościoła, a także kamiennych schodów prowadzących na strych oraz wykonanie dojsć na wyższe partie poddasza.

Konieczność wykonania tych prac wynika ze stanu zachowania więźby dachowej, pokrycia dachowego oraz innych elementów w obrębie dachu lub miejsc dostępnych tylko po wykonaniu rusztowania, określonego w w/w ekspertyzie technicznej.

W/w prace dotyczą kościoła par. pw. Niepokalanego Poczęcia NMP i Bożego Ciała w Strzyżowie jest objęty ochroną prawną poprzez wpis do rejestru zabytków nieruchomości województwa podkarpackiego jako integralny składnik zespołu kościelnego – nr rejestru zabytków: A – 547 z dn. 05.08.1979 r. (dawny nr rejestru: A - 1039).

Ponadto w/w kościół figuruje w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków nieruchomości miasta i gminy Strzyżów.

Biorąc pod uwagę stan zachowania dachów w/w kościoła oraz potrzebę zapobieżenia dalszemu ich niszczeniu istnieje potrzeba wykonania w/w prac remontowo - konserwatorskich. Mają one na celu nie tylko poprawić estetykę zabytku, ale również jego stan techniczny.

W sentencji niniejszej decyzji podano warunki konserwatorskie jakie należy spełnić podczas prac związanych z realizacją w/w inwestycji w celu ochrony jego wartości zabytkowych oraz zachowania jak największej elementów oryginalnych.

Przywołanie przepisów art. 6 ust. 1 pkt. b i c, art. 7 pkt. 1, ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ma zastosowanie, gdyż zezwolenie dotyczy prac powodujących zmiany w zabytku **kościół parafialny pw. Niepokalanego Poczęcia NMP i Bożego Ciała w Strzyżowie** wpisanego dnia **05.08.1979 r.** do rejestru zabytków - **nr rejestru: A -547**. Powołanie przepisów art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 te same ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu do rozpoznania niniejszej sprawy, który uprawnienie swoje przekazał na podstawie upoważnienia z dnia 21.02.2019 r. Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu. Art. 104 i 105 par. 1 Kpa powołano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę. Natomiast art. 37c cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określa wymogi konserwatorskie stawiane wobec osób kierujących robotami budowlanymi i prowadzącymi nadzór inwestorski przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków .

W związku z powyższym zezwolono na w/w prace budowlane oraz dokonano umorzenia części planowanych prac jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom – na podstawie art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i 2 Kpa – za moim pośrednictwem, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie – Departament Ochrony Zabytków w terminie 14 dni od daty jej doręczenia
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej, oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia konserwatorskiego może zostać wznowione a następnie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Załącznik podpisana i opieczetowana w/w projekt budowlany, stanowiący integralną część niniejszego pozwolenia



z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Przemyślu
Marta Nikiel
MARTA NIKIEL
Główny Specjalista
Delegatura Wojewódzkiego
Urzędu Ochrony Zabytków w Rzeszowie

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Niepokalanego Poczęcia NMP i Bożego Ciała, ul. Przekopna 1, 38-100 Strzyżów

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Strzyżowie
2. Kuria Diecezjalna w Rzeszowie
3. Starostwo Powiatowe w Strzyżowie
4. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Przemyślu – Delegatura w Rzeszowie, 35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7

BS

