

Dobrzechów, dnia 7 października 2024 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

ZAPYTANIE OFERTOWE

z dnia 7 października 2024 r.

dotyczące wykonania „Remont instalacji elektrycznej w budynku kościoła na działce o nr ewid. 891/2 w miejscowości Dobrzechów”

realizowanych w ramach RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW

Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Dobrzechowie zaprasza niniejszym do złożenia oferty na wykonanie inwestycji pn. „Remont instalacji elektrycznej w budynku kościoła na działce o nr ewid. 891/2 w miejscowości Dobrzechów”

Realizacja inwestycji w tym postępowaniu będzie przeprowadzona wg zasad określonych w programie Rządowy Program Odbudowy Zabytków 2RPOZ/2023/7877/PolskiLad dla ogłoszenia postępowania na okres poniżej 12 m-cy.

Postępowanie niniejsze toczy się w trybie zapytania ofertowego, **z zachowaniem zasady konkurencyjności**, efektywności, jawności, przejrzystości, uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców, **w stosunku do których nie stosuje się ustawy prawo zamówień publicznych.**

1. TYTUŁ ZAMÓWIENIA

Remont instalacji elektrycznej w budynku kościoła nadziałce o nr ewid. 891/2 w miejscowości Dobrzechów

2. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Dobrzechowie

38-100 Strzyżów

Dobrzechów 281

OSOBA DO KONTAKTU W SPRAWIE OGŁOSZENIA:

Ks. Maciej Figura

Tel. 530 378 337

3. INFORMACJE OGÓLNE

1. Postępowanie prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania wariantowe albo alternatywne spowoduje jej odrzucenie.



**POLSKI
ŁAD**



4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Na czas realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
6. Realizacja przedmiotu umowy przez wykonawcę nastąpi w 1 etapie.

ROZLICZENIE:

Zadanie dofinansowane jest ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków. Wypłata wynagrodzenia następowała będzie po zakończeniu realizacji zadania i po podpisaniu protokołu odbioru.

4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem niniejszego zamierzenia inwestycyjnego jest remont instalacji elektrycznej w budynku zabytkowego kościoła na działce o nr ewid. 891/2 w miejscowości Dobrzechów. Budynek jest objęty ochroną konserwatorską i jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomych województwa podkarpackiego pod numerem A-583 z dnia 31.05.2011 r. Instalacja elektryczna w istniejącym kościele jest wyeksploatowana i stanowi zagrożenie pożarowe i porażeniowe. Instalacja ta nie spełnia obowiązujących norm ochrony przeciwporażeniowej. Stan puszek łączeniowych, gniazd wtyczkowych i sposób prowadzenia przewodów stanowi duże zagrożenie. W związku z powyższym przewiduje się całkowitą wymianę przewodów uwzględniając istniejące trasy przebiegów przewodów z zachowaniem warunków bezpieczeństwa. Zasilanie istniejących żyrandoli, naświetlaczy tablic rozdzielczych, dzwonów głównych i sygnaturki, należy wykonać przewodami układanymi w metalowych korytach układanych na poziomie strychu trasami wskazanymi w dokumentacji. Podejścia przewodami do istniejących kinkietów i gniazd wtyczkowych należy wykonać istniejącymi trasami. Na elewacji kościoła w miejscu wskazany na rzucie parteru zainstalowana będzie skrzynka złączowo – pomiarowa, z której poprzez wyłącznik główny pożarowy zasilana będzie nowoprojektowana rozdzielnica główna TB zlokalizowana w dotychczasowym miejscu. Istniejące rozdzielnice w kościele są w bardzo złym stanie technicznym i stanowią zagrożenie dla obsługi. Należy je wymienić i wyposażyć w nowy osprzęt taki jak ochronniki przeciwprzepięciowe, lampki sygnalizacyjne, rozłączniki, rozłączniki bezpiecznikowe, wyłączniki nadmiarowo i różnicowoprądowe, przyciski „zał – wył” z lampkami kontrolnymi do załączania oświetlenia kościoła. Instalacje oświetleniowe należy wykonać przewodami pod tynkiem, w istniejących rurkach i w korytach kablowych na stropie kościoła. Przy wymianie istniejącego osprzętu należy zastosować osprzęt podtynkowy, instalując wyłączniki w istniejących miejscach. Rejestrator do monitoringu wizyjnego należy umieścić w pomieszczeniu zakrytym. Z pomieszczenia zakrytym wprowadzić do każdej kamery osobno przewody wizyjne. Przewody zasilania i wizyjne prowadzić w kanałach kablowych w oddzielnych przegrodach. Wymiana instalacji elektrycznej przyczyni się do poprawy estetyki obiektu, ale przede wszystkim do poprawy bezpieczeństwa i funkcjonowania. Wprowadzenie monitoringu wizyjnego znacząco wzmocni ochronę zabytkowego obiektu. Z uwagi na zabytkowy charakter obiektu wszelkie prace ingerujące w strukturę kościoła muszą być realizowane pod nadzorem i kontrolą konserwatora.

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:



**POLSKI
ŁĄD**



Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu instalacji elektrycznej w budynku kościoła na działce o nr ewid. 891/2 w miejscowości Dobrzechów.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa:

- **Decyzja wydana przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 19/23** – załącznik nr 4 do niniejszego zapytania
- **Decyzja pozwolenia na budowę Nr 41/2024 z dnia 12.03.2024 r.**
- Wzór umowy stanowiący - załącznik nr 3 do niniejszego zapytania

Wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia może przed złożeniem oferty dokonać wizji lokalnej po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

Wykonawca zobowiązany będzie udzielić gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 5 lat (60 miesięcy), licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

Wykonawca zobowiązany jest realizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3.

Jeżeli w jakimkolwiek miejscu dokumentacji, stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, które wskazują lub mogłyby wskazywać na konkretnego producenta lub konkretny wyrób, nie stanowi to preferowania wyrobu czy materiałów danego producenta, lecz ma na celu wskazanie na cechy - parametry techniczne i jakościowe nie gorsze od podanych w opisie.

Zamawiający dopuszcza w takim przypadku składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i urządzeń niż opisane nazwą producenta, nazwą własną, znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, eksploatacyjnych i jakościowych nie gorszych od założonych w dokumentacji.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że wyrób jest równoważny w stosunku do założeń określonych przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę.

KOD CPV:

45310000-3 – roboty instalacyjne - elektryczne

45317000-2 – instalacje elektryczne

45316000-5 – instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Rozpoczęcie realizacji inwestycji nastąpi w terminie do 10 dni od podpisania Umowy.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia do **2 miesięcy od dnia podpisania Umowy.**



**POLSKI
ŁAD**



W Terminie końcowym wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa powyżej Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia **procedury odbioru końcowego oraz uzyskać podpisany Protokół Odbioru Końcowego.**

Odbiór końcowy jest dokonywany w celu potwierdzenia wykonania całości przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją konserwatorską, potwierdzoną przez przedstawiciela Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Przez termin zakończenia realizacji zadania rozumie się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót, wraz z przedłożeniem kompletnej dokumentacji odbiorowej.

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU OFERTOWYM

1. Zamawiający wymaga aby Wykonawca dysponował odpowiednim potencjałem kadrowym do realizacji prac oraz zapewnił w ramach zamówienia osoby, które posiadają odpowiednie uprawnienia.

Wykonawca powinien dysponować osobą/osobami powiadającymi kwalifikacje dopuszczające określone w art. 37 a ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wykonawca powinien dysponować osobą/osobami posiadającymi kwalifikacje uprawniające do przyjęcia obowiązku kierowania pracami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych.

Kierownik Budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia) ; oraz **spełniająca wymagania określone w art. 37c** ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2245), w tym przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków.

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z przepisem art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru kieruje osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizacji zamówienia.

Doświadczenie zawodowe 37c oraz 37 a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami należy udokumentować dokumentami np:

- świadectwa/ inne dokumenty zaświadczające udział w pracach, badaniach lub robotach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej na rzecz, której prace były wykonywane



**POLSKI
ŁAD**



- świadectwa, pisma, inne dokumenty wydane przez osobę pod której nadzorem były wykonywane
Powyższe dokumenty należy złożyć do wykazu osób.

Zamawiający dopuszcza łączenie poszczególnych funkcji i sprawowanie ich przez jedną osobę. Powyższe jest możliwe pod warunkiem spełnienia wszystkich stawianych wymagań.

2. Wykonawca dołączy do oferty **wykaz osób** na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu wraz z załącznikami – załącznik nr 5
3. **Posiadanie doświadczenia kadry zaangażowanej w zamówienie.** Zamawiający wymaga aby przynajmniej jedna osoba z kadry zaangażowanej w realizację zamówienia posiadała doświadczenie nabyte w okresie ostatnich 5 lat w postaci co najmniej 2 prac konserwatorskich obejmującej swym zakresem prace konserwatorskie przy instalacjach elektrycznych.
4. O udzielenie niniejszego Zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, znajdujący się w sytuacji ekonomicznej i finansowej niezbędnej do realizacji zamówienia, i nie znajdują się w stanie upadłości oraz nie znajdują się w stanie likwidacji.
5. Zamawiający dokona oceny spełnienia wyżej opisanych warunków udziału Wykonawcy w postępowaniu zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia na podstawie dokumentów i oświadczeń załączonych przez Wykonawcę do złożonej oferty.

7. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Upublicznienie zapytania ofertowego poprzez umieszczenie zapytania na stronie internetowej Wnioskodawcy www.stryzow.pl/ oraz stronie Parafii Dobrzechów www.dobrzechow.parafa.info.pl oraz na tablicy ogłoszeń parafialnych.

8. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY, FORMA I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - a) formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zapytania,
 - b) odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
 - c) w przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć oryginał lub kopie poświadczoną za zgodność, stosownego pełnomocnictwa,
 - d) wykaz osób, które będą brały udział w realizacji niniejszego zamówienia (załącznik nr 5)
 - e) wykaz prac instalacji elektrycznych przy zabytkach z ostatnich 5 lat.
2. Ofertę wraz z załącznikami należy założyć w terminie **do dnia 08.11.2024** do godz. 10:00 na adres Zamawiającego: Dobrzechów 281, 38-100 Strzyżów.
3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, opieczetowanej pieczęcią firmową Wykonawcy, adresem Zamawiającego oraz zapisem: „Oferta do zapytania ofertowego Parafia Dobrzechów.”
4. Oferta złożona po terminie bez względu na przyczynę, nie będzie rozpatrywana.
5. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę.



**POLSKI
ŁAD**



6. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
7. Otwarcie ofert nastąpi 08.11.2024 r. o godz. 11.00 w siedzibie Zamawiającego.

9. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Cena oferty powinna być wyrażona w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Cena oferty może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.
3. Cenę oferty należy przedstawić na podstawie kalkulacji własnej, biorąc pod uwagę przedmiot zamówienia w zakresie określonym w niniejszym zapytaniu.
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną cyfrowo a słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena podana słownie.
5. Wszelkie rozliczenia dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia opisanego w niniejszym zapytaniu dokonywane będą w złotych polskich.

10. KRYTERIA OCENY OFERT

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta kompletna zawierająca najniższą cenę.

Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę brutto oferty zgodnie z formularzem ofertowym, otrzyma maksymalną liczbę punktów za to kryterium, tj. 100 punktów.

Pozostałym Wykonawcom punkty zostaną przyznane w następujący sposób:

Oferty nie podlegające odrzuceniu będą oceniane według wzoru:

$$C = 100 \times C_n / C_b \times 100\%, \text{ gdzie:}$$

100 – stały współczynnik zwiększający

C_n – cena oferty najtańszej

C_b – cena oferty badanej

100% – waga procentowa kryterium

Oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów.

11. DODATKOWE INFORMACJE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia oferty bez podania przyczyny.
2. Wykonawcy uczestniczący w zapytaniu nie przysługują żadne roszczenia z tytułu unieważnienia postępowania.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian warunków zapytania ofertowego, a także zakończenie postępowania bez wyboru ofert, w szczególności w przypadku, gdy wartość oferty przekracza wielkość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia.
4. W toku oceny i badania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo żądać od Wykonawców wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert i załączonych dokumentów.



**POLSKI
ŁAD**



5. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni** kalendarzowych liczonych od dnia upływu terminu na złożenie ofert.
6. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w niniejszym postępowaniu.
7. Wykonawcy ubiegający się o realizację zamówienia zobowiązani są do zapoznania się z treścią w załączniku nr 4 wzór umowy, przed złożeniem oferty.
8. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy z wybranym Wykonawcą w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
9. Dopuszczalne zmiany istotnych warunków *umowy* określa projekt umowy stanowiący *załącznik* do niniejszego zapytania ofertowego.
10. Wszelkie zmiany umowy zawartej z wybranym Wykonawcą wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

12. KLAZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH DLA WYKONAWCÓW

1. W związku z wejściem w życie z dniem 25 maja 2018 r. postanowień Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych, Zamawiający informuje, iż: będzie przetwarzał dane osobowe uzyskane w trakcie niniejszego postępowania, w tym dane osobowe ujawnione w ofertach, dokumentach i oświadczeniach dołączonych do oferty oraz dane osobowe ujawnione w odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia oferty.
2. Mając na uwadze powyższe, zamawiający informuje, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Dobrzechowie, Dobrzechów 281, 38-100 Strzyżów.
 - 2) Celem przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest zawarcie i wykonanie umowy zawartej w związku ze złożoną w niniejszym postępowaniu ofertą Wykonawcy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólne rozporządzenie o ochronie danych,
 - 3) Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres wymagany przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. Okres ten dotyczy również Wykonawców, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane, jako najkorzystniejsze w niniejszym postępowaniu.
 - 4) Zamawiający nie będzie przekazywał danych Wykonawcy poza teren Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub organizacji międzynarodowych.
 - 5) Wykonawca posiada prawo do żądania od Zamawiającego dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania.
 - 6) Wykonawca posiada prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.



**POLSKI
ŁAD**

BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO



- 7) Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. świętego Stanisława Biskupa i Męczennika
Dobrzechów 281, 38-100 Strzyżów
NIP: 819-15-99-017 • REGON: 040027628

Ks. Maciej Figura
Proboszcz Parafii

Ks. Maciej Figura

Załączniki do zapytania ofertowego stanowiące integralną część zapytania ofertowego:

załącznik nr 1 - formularz ofertowy

załącznik nr 2 – Pozwolenie na budowę Nr 41/2024 z dnia 12.03.2024 r.

załącznik nr 3 - Wzór umowy

załącznik nr 4 - Decyzja wydana przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 19/23 z dnia 24.01.2023 r.

załącznik nr 5 - wykaz osób z uprawnieniami